

# DECISION DU MAIRE

N°  
610

DATE  
31 JUILLET 2024

**Attribution du marché n°24-028 relatif à l'Exploitation des installations CVC, chauffage, ventilation et climatisation - 5 lots**

Le Maire,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L. 2122-22, 4<sup>ème</sup> alinéa, L.2131-1 et suivants,

Vu le Code de la Commande Publique, notamment les R. 2124-1 et suivants, R. 2131-16 et suivants, R. 2131-19 et suivants et R. 2161-2 et suivants relatifs à la procédure d'appel d'offres ouvert,

Vu la délibération n°2 du Conseil municipal du 11 juillet 2022 portant délégations accordées par le conseil municipal au Maire,

Vu le budget communal,

Vu le rapport d'analyse des services,

Vu les procès-verbaux de la Commission d'appels d'offres,

Considérant les avis d'appel public à la concurrence publiés au Journal Officiel de l'Union Européenne (JOUE) en date du 05/04/2024, annonce n°200775-2024; au Bulletin Officiel des Annonces des Marchés Publics (BOAMP) en date du 05/04/2024, annonce n°24-39246 et sur le site achatpublic.com du 05/04/2024 au 4071269,

Considérant qu'il a été reçu 9 offres,

N° pli	Nom du candidat	N° de lot
2	TOURNOIS	3, 4
4	ACCENTA	5
5	ENGIE ENERGIES SERVICE	1
6	IDEX	1, 4
7	DALKIA	1, 5
8	CPE MAINTENANCE	4
9	ENGIE HOME SERVICES	3
10	VALTEC	1, 2, 3, 4, 5
11	ELECTROFLUID - ASSISTINDUS	2

Considérant qu'à l'issue de la procédure, la Commission d'appel d'offres a décidé, lors de sa séance en date du 11/07/2024, d'attribuer les marchés aux sociétés suivantes :

LOT	CANDIDATS RETENUS	MONTANT HT DE L'OFFRE
LOT 1 : Chaudières, eau chaude sanitaire et CTA	DALKIA	1 377 637,9 €
LOT 2 : Groupes froids, climatisation et pompes à chaleurs	ELECTROFLUID - ASSISTINDUS	355 851,84 €
LOT 3 : Chaudières murales	ENGIE HOME SERVICES	28 637,15 €
LOT 4 : Extraction d'air et VMC	TOURNOIS	76 405 €
LOT 5 : Pilotage et automatisation GTB	DALKIA	402 154,58 €

**DÉCIDE :**

**Article 1 :**

D'attribuer les marchés relatifs à l'**Exploitation des installations CVC, chauffage, ventilation et climatisation** aux sociétés suivantes et de fixer les dépenses définies comme suit :

LOT / MARCHE	ATTRIBUTAIRES	MONTANT TOTAL DU MARCHE
24-028 A : Lot 1 Chaudières, eau chaude sanitaire et CTA	DALKIA Panorama 204, rue Sadi Carnot 59350 SAINT-ANDRE-LEZ-LILLE	1 377 637,9 € HT soit 1 653 165,47 € TTC
24-028 B : Lot 2 Groupes froids, climatisation et pompes à chaleurs	Groupement ELECTROFLUID (mandataire) 665 rue de la Maison Blanche 78360 ORGEVAL ASSISTINDUS 665 rue de la Maison Blanche 78360 ORGEVAL	355 851,84 € HT soit 427 022,21 € TTC
24-028 C : Lot 3 Chaudières murales	ENGIE HOME SERVICES ZAC de la Montjoie 1 rue de la Justice 93217 ST DENIS LA PLAINE	28 637,15 € HT soit 34 364,58 € TTC
24-028 D : Lot 4 Extraction d'air et VMC	TOURNOIS 417 rue de Fourny 78531 BUC	76 405 € HT soit 91 686 € TTC
24-028 E : Lot 5 Pilotage et automatisation GTB	DALKIA Panorama 204, rue Sadi Carnot 59350 SAINT-ANDRE-LEZ-LILLE	402 154,58 € HT soit 482 585,49 € TTC

**Article 2 :** Le marché est conclu pour une durée partant du 12 septembre 2024 ou à la date de la notification du marché au titulaire si celle-ci est postérieure, au 30 juin 2029.

**Article 3 :**

D'imputer les dépenses de fonctionnement et/ou investissement afférentes à ce marché sur les crédits inscrits au budget, pour les prestations P2 nature : 6156 - fonction : 020AB, pour les prestations P3 nature : 61522 - fonction : 020AB, pour les travaux nature : 21351 - fonction : 020AB

**Article 4 :**

Le présent acte administratif peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité (publication, affichage ou notification), auprès du Tribunal Administratif de Versailles (56, avenue de Saint Cloud – 78 000 Versailles) ou par voie dématérialisée, sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

**Article 5 :**

Une ampliation de la présente décision sera adressée à Monsieur le Sous-Préfet de l'arrondissement de Saint Germain en Laye.

**Le Maire,  
Vice-Présidente de la Communauté Urbaine  
Grand Paris Seine et Oise,  
Conseillère régionale d'Ile-de-France,**

**#signature#**

**Sandrine BERNO DOS SANTOS**

Document publié sur le [site de la ville](#) le 02/08/2024